



キャベツひと玉の
値段に敏感でありたい

目黒区議会議員
橋本しょうへい
区政レポート



Facebook
(公式)



Twitter

Vol. 16
2020.12.26発行

橋本しょうへい事務所
〒153-0052
目黒区祐天寺2-17-3-108
Tel 080-5090-2560
Mail info@shohel.tokyo

祐天寺エリアのまちづくり、ご意見募集中！



12/18(金)、目黒区から「祐天寺駅周辺地区整備計画」の素案が出されました。これまで懇談会や議会などを通して議論が行われてき

ましたが、役所や懇談会参加メンバーの方々、そして私も気づいていない視点がたくさんあると思います。

祐天寺エリアの良いところや悪いところ、そして変わって欲しいところなど、ぜひ皆様のご意見をお寄せください。パブリックコメントの募集は1/22(金)までとなっています。私宛にお送り頂いても、区役所の都市整備課への郵送(〒153-8573目黒区都市整備部都市整備課)、メール(yutenji04@city.meguro.tokyo.jp)、ファックス(03-5722-9239)でも構いません。

素案に記載されている主な現状と対策は右にまとめておきますが、詳細な内容(原文)は以下のURL、または区政情報コーナー(目黒区総合庁舎本館1階)、あるいは上目黒や五本木の住区センターでもご覧頂けます。

www.city.meguro.tokyo.jp/smph/kurashi/sumai/katsudo/yuutennjiek/publiccomment.html



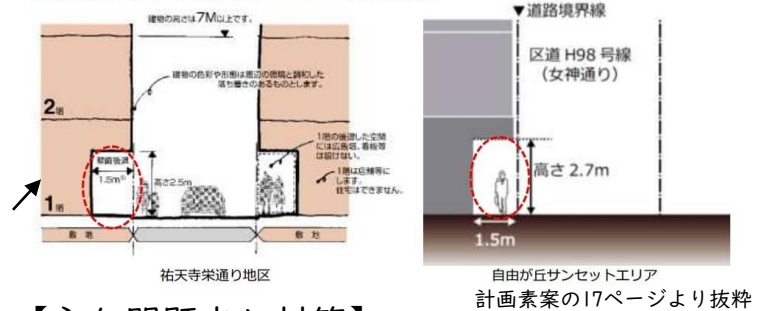
その2 地域街づくりルールによる沿道建物の建替えに合わせた歩行空間の確保

祐天寺駅通りの交通環境を既存の道路だけで改善することは困難です。祐天寺栄通り地区や自由が丘サンセットエリアでは、地区計画を活用し、沿道建物の壁面後退により1.5mの歩行空間の確保を進めています。

今後、これらの事例も参考に、関係住民(土地・建物所有者及び借地権者等)と地区計画等の地域街づくりルールによる安全な歩行空間の確保を検討していきます。

本地区も地域街づくり条例を活用し、地域で話し合いをしていきます。

道路境界沿いにおける民有地内での歩行空間の確保の例



【主な問題点と対策】

①震災時、祐天寺1丁目や上目黒4丁目を中心に火災のリスクが高い。

→都の「新たな防火規制区域」への指定、耐震化・空家対策費用の助成制度の周知。

②駅前空間構成が昭和30年代のまま。

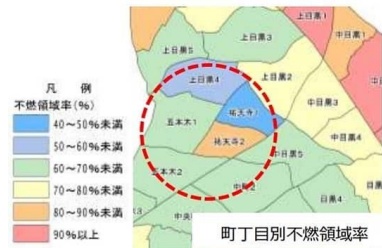
→空間構成の再検討、中央の緑地の再配置。

③バスのすれ違う駅通り、歩くのが怖い。

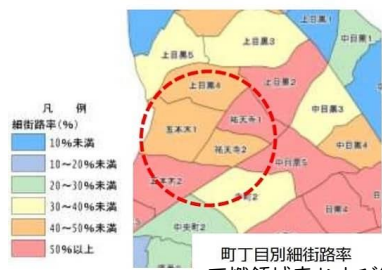
→駅前通りの歩行空間確保(沿道建物の壁面後退、無電柱化)。

④みどりが少ない(緑被率が低い)ほか、上目黒住区の一人当たりの公園の面積が区内最低。

→地域まちづくりルールの検討や助成制度の利用促進など。



本地区内の町丁目	不燃領域率 (H28年度)	区内88町丁目における順位
上目黒2丁目	72.6%	45位
上目黒4丁目	50.7%	87位
中目黒5丁目	64.2%	67位
中町2丁目	69.6%	52位
五本木1丁目	63.4%	68位
五本木2丁目	65.3%	64位
祐天寺1丁目	48.8%	88位
祐天寺2丁目	80.8%	27位
中央町2丁目	69.8%	51位
目黒区平均	74.9%	-



本地区内の町丁目	細街路率 (H28年度)	区内88町丁目における順位
上目黒2丁目	55.6%	83位
上目黒4丁目	43.9%	70位
中目黒5丁目	55.1%	80位
中町2丁目	32.8%	51位
五本木1丁目	43.0%	68位
五本木2丁目	55.1%	81位
祐天寺1丁目	79.3%	88位
祐天寺2丁目	46.0%	73位
中央町2丁目	29.6%	45位
目黒区平均	31.5%	-



町丁目	緑被率	区内88町丁目における順位
上目黒2丁目	10.4%	70位
上目黒4丁目	12.7%	56位
中目黒5丁目	16.9%	36位
中町2丁目	10.0%	74位
五本木1丁目	15.9%	41位
五本木2丁目	10.7%	67位
祐天寺1丁目	11.9%	62位
祐天寺2丁目	8.9%	78位
中央町2丁目	10.6%	69位
目黒区平均	17.4%	-

出典：みどりの実態調査報告書(平成26年度)

不燃領域率および細街路率。計画素案の29ページより抜粋

緑被率。計画素案の38ページより抜粋

生活福祉委員会 ～これでいいのかマイナンバー、 「第75回毎日映画コンクール」表彰式ご招待 ほか～



熱くなりがちな若手議員?!

12/9(水)常任委員会。私の所属する生活福祉委員会ではマイナンバー交付円滑化計画、毎日映画コンクールなど4件でした。マイナンバーについては、簡単に言えば普及のペースが遅いから今までの2倍ペースで進むよう各自治体で計画を立てろ、という政府からの通達に基づくもの。目黒区の進捗は全国平均を大きく上回っており、職員のご尽力に頭が下がる思いです。質問の順序は大きな会派からなので他の委員が先に質問してくれましたが、国からの補助金は出ているものの目黒区での持ち出しが約400万(昨年度は1,400万)円発生。国にきちんと財源を要望すべき、という彼女の意見は本当にその通りだと思います。

「第75回毎日映画コンクール」は、明るい話題。昨年度までは川崎市で表彰式を開催していましたが、今年度はパーシモンホールでの開催。共催者枠として、区民100名を無料

今後の主な議会日程

1月13日(水)	企画総務委員会	10時～
	生活福祉委員会	10時～
	都市環境委員会	10時～
	文教・子ども委員会	10時～
2月9日(火)	企画総務委員会	10時～
	生活福祉委員会	10時～
	都市環境委員会	10時～
	文教・子ども委員会	10時～
2月12日(金)	特別委員会	10時～
2月18日(木)	本会議(代表質問)	13時～
2月19日(金)	本会議(代表質問)	13時～
2月22日(月)	本会議(一般質問)	13時～
2月24日(水)	本会議(一般質問)	13時～
2月25日(木)	本会議(議案付託)	13時～
2月26日(金)	企画総務委員会	10時～
	生活福祉委員会	10時～
	都市環境委員会	10時～
	文教・子ども委員会	10時～

傍聴をご希望の方は当日に区役所5F議会事務局へ!

招待するそうです。せっかく主催者が目黒区に白羽の矢を立ててくれたこの機会。今年度はコロナ対策で人数も絞っていますが、今後はプレスリリースを出したり、区外の方も招待したりして盛り上げて頂きたいところです。

100名の無料招待、申込みは➤

➤12/25(金)から募集開始、1/15(金)必着です。詳細は以下URL、または12/25(金)発行のめぐろ区報をご覧ください。www.city.meguro.tokyo.jp/event/moyooshi/mainichifilm75thawards.html



耐震改修・豪雨対策もパブリックコメント開始

12/9(水)生活福祉委員会の終了後、都市環境委員会を傍聴しました。

「耐震改修促進計画素案」については数値目標が掲げられましたが、実は平成24年の「耐震改修促進計画」で平成32年の到達目標として掲げられていた数値を令和7年まで延ばしただけ。私も進捗の遅さは昨年度に指摘しましたが、なかなか一筋縄では進みません。なお、各種助成制度の中には最大で1,500万円の助成金が出されるものも。詳しくは「目黒区耐震改修促進計画素案」のP34～39に記載。区役所1階の区政情報コーナー、地区サービス事務所(東部を除く)、住区センター(鷹番を除く)、図書館でもご覧頂けます。

www.city.meguro.tokyo.jp/kurashi/sumai/taishinka/sokusinkeikaku.html

また、「目黒区豪雨対策計画素案」については、これまで対応していた1時間当たり50mmを超える豪雨が頻発していることから、これからおおむね30年後の目標として1時間あたり75mmに対応していこうとしています。詳細はホームページまたは防災課都市計画課へ。

www.city.meguro.tokyo.jp/smph/gyosei/hirakareta/publiccomment/comment_boshu/goutaisaku.html



目黒区議会議員 橋本しょうへい プロフィール

1989(平成元)年6月6日神奈川県生まれ 埼玉県立熊谷高等学校、明治大学政治経済学部卒 (株)ダイエーを経て手塚よしお秘書 2019(令和元)年目黒区議会初当選 双子の兄弟
 <所属>生活福祉委員会、目黒区国民健康保険事業の運営に関する協議会ほか
 <趣味>自転車、空手(和道流、松濤館)、スキー <好きな言葉>温厚篤実、一意専心
 <好きなもの>みかん、麻婆豆腐、クラフトビール <特技>手話